

Управління містобудування та архітектури
Прилуцької міської ради Чернігівської області
(найменування органу, який видає дозвіл)

ДОЗВІЛ

на виконання будівельних робіт

від 25.06.2019

№ ЧГ 112191760441

Цей дозвіл надано:

замовнику товариство з обмеженою відповідальністю «М'ятний», 14000, Чернігівська обл.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, номер облікової картки

м. Чернігів, проспект Перемоги, буд. 39, к. 9, код згідно з ЄДРПОУ 40920364

платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні

переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки

платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу

і мають відмітку у паспорті), місце проживання

або найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ)

генеральному підряднику (підряднику) товариство з обмеженою відповідальністю

(найменування, місцезнаходження

«ОСПИОВА-БУД-7», 14017, Чернігівська обл., м. Чернігів, Новозаводський район, проспект

генерального підрядника (підрядника), код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону,

Перемоги, 39, код згідно з ЄДРПОУ 35109145, тел. +380462653502, ліцензія АЕ № 524421

серія та номер ліцензії) (необхідне зазначити)

Будівництво багатоквартирного житлового будинку № 1 (будівельний номер) з автономним джерелом теплопостачання в кожній квартирі, з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями з автономним джерелом теплопостачання на земельній ділянці по вул. Івана Скоропадського, 95 в м. Прилуки

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва 17500, Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Івана Скоропадського, 95,

вид будівництва

нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта

1122.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Проектна документація розроблена ФОП Дудник Вадим Євгенійович, 14026,

(найменування, місцезнаходження,

Чернігівська обл., м. Чернігів, вул. Красносільського, буд. 27, кв. 38,

код згідно з РНОКПП 3377301219, тел. +38(066)750-12-13

код згідно з ЄДРПОУ проектувальника)

під керівництвом

Шпаковський Павло Олександрович.

(прізвище, ім'я та по батькові головного архітектора (інженера)

кваліфікаційний сертифікат АР № 015641

проекту, серія і номер його кваліфікаційного сертифіката)

та затверджена замовником

30.05.2019 наказ № 1 про затвердження проекту

товариство з обмеженою відповідальністю «М'ятний»

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

клас наслідків (відповідальності)

Експертиза проекту будівництва проведена товариство з обмеженою

(найменування експертної

відповідальністю «СІВЕРЕКСПЕРТ», код згідно з СДРПОУ 38647423,

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

Маляренко Олександр Іванович, АЕ № 005258, АЕ № 004162

серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Авторський нагляд здійснює

Шпаковський Павло Олександрович.

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер

кваліфікаційний сертифікат АР № 015641, головний інженер проекту

та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення

авторського нагляду, найменування посади)

Технічний нагляд здійснює

Солошенко Сергій Григорович, кваліфікаційний

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

сертифікат АТ № 003994

серія і номер її кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальним виконавцем робіт є

Масановець Володимир Валентинович.

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

Наказ № 256 від 04.06.2019 про призначення особи, відповідальної за ведення будівельно-

номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт

монтажних робіт, виконавець робіт

найменування посади)

Почальник Управління
містобудування та
архітектури Прилуцької
міської ради

(найменування посади
відповідальної особи органу)




(підпис)

В.М. Тесленко
(ініціали та прізвище)

{Додаток 9 в редакції Постанови КМ № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з
Постановами КМ № 404 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018}

ТОВ «СІВЕРЕКСПЕРТ»



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор ТОВ «СІВЕРЕКСПЕРТ»

О. І. Маляренко

«25» квітня 2019 року

м. Чернігів
№02/091/19

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду проектної документації

по проекту

(стадія проектування)

Будівництво багатоквартирного житлового будинку №1
(будівельний номер) з автономним джерелом теплопостачання в
кожній квартирі, з вбудовано-прибудованими нежитловими
приміщеннями з автономним джерелом теплопостачання на
земельній ділянці по вул. Івана Скоропадського, 95 в м. Прилуки

(назва проекту будівництва)

Клас наслідків: СС 2

Замовник будівництва: ТОВ «М'ятний»
(назва організації)

Генеральний проектувальник: ФОП Дудник В.Є.
(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкту будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі щодо доступності осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; санітарного і епідеміологічного благополуччя населення, охорони праці, екології; пожежної та техногенної безпеки; енергозбереження; кошторисної частини проекту будівництва і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-економічними показниками:

Найменування показників	Од. виміру	Кількість
1	2	3
Поверховість будівлі	поверх	10
Площа земельної ділянки	м ²	5140
Площа забудови	м ²	1047
Умовна висота будівлі	м	26,49
Загальна кількість квартир, в тому числі:	квартира	84
- Однокімнатні		58
- Двокімнатні		24
- Трикімнатні		2
Житлова площа квартир, в тому числі:		1991,54
- Однокімнатні	м ²	1080,05
- Двокімнатні		813,32
- Трикімнатні		98,17
Площа літніх приміщень, в тому числі:		297,02
-однокімнатні	м ²	182,89
-двокімнатні		95,61
-трикімнатні		18,52
Загальна площа квартир у будинку, в тому числі:		5438,3
-однокімнатні	м ²	3239,63
-двокімнатні		1945,7
-трикімнатні		252,9
Площа приміщень загального користування та технічні приміщення інженерного забезпечення	м ²	793,722
Площа вбудованих нежитлових приміщень	м ²	908,39
Площа теплогенераторних	м ²	12,47
Загальна площа будівлі	м ²	7125,882
Загальний будівельний об'єм будинку, в т.ч.:	м ³	31631
- вище відмітки 0,000		3178
- нижче відмітки 0,000		28453
Ступінь вогнестійкості будинку		

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 5-ти аркушах

Головний експерт

Відповідальні експерти



Т. С. Тичина
(АЕ № 005239)

Серія СЕ № 213206